

## U M O W A nr 2017/IR.PR/...

zawarta w Nysie, w dniu ..... pomiędzy **Gminą Nysa**, w imieniu której działa Burmistrz Nysy – **Kordian Kolbiarz** zwaną dalej **Zamawiającym**,

a ..... (nr KRS .....)  
zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

.....  
.....

uprawnionym do wykonywania prac objętych niniejszą umową na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę w dniu ..... i notatki z wyboru wykonawcy z dnia ..... o następującej treści:

---

*(wariant dla osób prawnych)*

a ...*imię i nazwisko*... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ...*nazwa i adres*..., wpisanym do Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki, zwanym dalej **Wykonawcą**, uprawnionym do wykonywania prac objętych niniejszą umową na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę w dniu ..... i notatki z wyboru wykonawcy z dnia ..... o następującej treści:

---

*(wariant dla osób fizycznych)*

### § 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego:

**„Dokumentacja projektowa przebudowy drogi w ulicy Batalionów Chłopskich w Nysie”.**

*Nazwa zadania: „Budowa dróg w mieście”.*

2. Szczegółowy zakres rzeczowy dokumentacji określa zaproszenie do złożenia oferty oraz oferta Wykonawcy, które stanowią integralną część niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy powinien spełniać wymagania zawarte w aktualnie obowiązujących przepisach, a w szczególności: ustawa Prawo budowlane, ustawa Prawo ochrony środowiska, ustawa Prawo zamówień publicznych oraz przepisy dotyczące szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz dotyczące kosztorysu inwestorskiego.
4. Dokumentacja projektowa do zgłoszenia robót w 2 egz.
5. Projekty wykonawcze należy wykonać w 3 egz.
6. Kosztorys inwestorski, przedmiar robót oraz inne opracowania należy wykonać w 3 egz.
7. Dokumentację należy opracować również w edytowalnej i nieedytowalnej formie elektronicznej na CD w 1 egz.

### § 2

1. Przedmiot umowy Wykonawca zakończy do dnia .....
2. Miejscem odbioru wykonanej dokumentacji projektowej jest siedziba Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do dokumentacji pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest kompletna oraz, że wykonana została zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej.

### § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy wymienionego w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ....., - zł (słownie złotych: .....) brutto.
2. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
3. Podstawą do wystawienia faktury, będzie podpisany obustronnie protokół zdawczo-odbiorczy.

### § 4

1. Rozliczenie należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy dokonane będzie fakturą końcową.
2. Należności za wykonane prace regulowane będą przez Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury.
3. W przypadku przekroczenia terminu płatności o 7 dni Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za zwłokę.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia z faktury końcowej kar umownych.

### § 5

1. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia na Zamawiającego przechodzą w całości wszelkie prawa do dokumentacji objętej niniejszą umową, a wynikające z ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie, a także korzystanie z dokumentacji będącej efektem niniejszej umowy w zależności od potrzeb Zamawiającego w tym również do dokonywania na jej bazie nowych opracowań bądź jej aktualizacji.

### § 6

1. Wykonawca jest zobowiązany wypłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
  - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego brutto.
  - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej niż łącznie 30 % wynagrodzenia,
  - 3) Za zwłokę w usunięciu wady w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, lecz nie więcej niż łącznie 20 % wynagrodzenia.
2. W przypadku, gdy szkoda przewyższa naliczone kary umowne Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

### § 7

1. Do kontaktów z Wykonawcą oraz do koordynacji prac związanych z realizacją umowy Zamawiający wyznacza: Andrzeja Tatarczaka i Romana Mnicha.
2. Wyżej wymienione osoby uprawnione są do reprezentowania Zamawiającego w czynnościach związanych m.in. z odbiorem przedmiotu umowy.
3. Zamian osób, o których mowa w pkt. 1, nie wymaga aneksów do umowy, lecz wymaga poinformowania Wykonawcy w formie pisemnej.

### § 8

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto.

### § 9

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji w niniejszej umowie z tytułu wad przedmiotu umowy na okres 5-ciu lat, licząc od dnia protokolarnego odbioru dokumentacji projektowej.

### § 10

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

### **§ 11**

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 12**

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, w szczególności dotyczące umowy o dzieło.

### **§ 13**

1. Nr identyfikacyjny NIP Zamawiającego 753-24-14-579
2. Nr identyfikacyjny NIP Wykonawcy ....

### **§ 14**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Z A M A W I A J Ą C Y**

**W Y K O N A W C A**

Kontrasynata  
Skarbnika Miasta